

34(497.1)

шешка
ВИЛНИК

0

ПОСТУПКУ ПРИ ДЕОБИ ДРЖАВНИХ
ДОБАРА ЗА СВРХЕ АГРАРНЕ
РЕФОРМЕ



138

X

ДРЖАВНА ШТАМПARIЈА
КРАЉЕВИНЕ СРБА, ХРВАТА И СЛОВЕНАЦА
БЕОГРАД, 1920.

Инвентар бр. 1742/11)

1940 год
Београд

ПРАВИЛНИК

0

ПОСТУПКУ ПРИ ДЕОБИ ДРЖАВНИХ
ДОБАРА ЗА СВРХЕ АГРАРНЕ
РЕФОРМЕ



ДРЖАВНА ШТАМПАРИЈА
КРАЉЕВИНЕ СРБА, ХРВАТА И СЛОВЕНАЦА
БЕОГРАД, 1920.



Југ. б. 37134

ПРАВИЛНИК

О

поступку при деоби државних
добара за сврхе аграрне
реформе.

Члан 1.

Министарство за Аграрну Репорму, односно његови органи, имају при деоби државних ерарних добара (земљишта) у сврхе аграрне реформе, да узму у обзир привредно стање државних добара, која се у односу на аграрну реформу деле на три категорије:

а). На добра, односно делове добара, већ издата у привремени закуп од органа Министарства за Аграрну Репорму, према прописима и наредбама аграрне реформе;

б). На добра, која нису до сада узета у обзир за сврхе аграрне реформе, а издавана су или издана су по општим условима за издавање државних земљишта у закуп, сходно законским прописима Закона о држ. рачуноводству;

в) На добра, на којима се економише у режији државних власти;

Члан 2.

При деоби државних добара споменутих у § 1. тач. а) у сврхе аграрне реформе има се усвојити овај поступак:

1). По констатованој даљој потреби земљишта, — делакаког државног добра — сходно прописима и одредбама аграрне реформе извршни органи Министарства за Аграрну Реформу дужни су писменим решењем да извести надлежни државни орган који рукује тим земљиштем;

2). Ово писмено решење има се послати благовремено и то до 1. августа за земљишта засејана оним усевима чије се жетве завршују у току јула а до 1. октобра за земљишта засејана усевима чија се жетва претежно завршава у току септембра.

3). У решењу има се означити тачно број катастралних парцела и величина земљишта које Министарство за Аграрну Реформу задржава за деобу у сврху аграрне реформе, а исто тако евентуално и величину земљишта и број катастралних парцела, које се ослобађају издавања у закуп под условима аграрне реформе.

4). У решењу органа Министарства за Аграрну Реформу има се, сем тога назначити, коме селу и којој се категорији интересената (сиромашним земљорадницима или добровољцима) исто државно земљиште издаје у закуп, као и висина закупнине, и осталих терета (допринос за водне задруге, мернички трошак) који на закупце опадају.

5). Новац, убран на рачун закупнине за ова државна земљишта, сходно „Правилнику о расписивању и прибирању закупнине и осталих прихода аграрне реформе“ од 12. IX. 1920. прикупљен у Жупанијском Аграрном Уреду, има се у року од 1 месеца предати најближем Пореском Звању на име прихода тог државног добра уз одбитак $\frac{1}{4}$ закупнине којим Министарство за Аграрну Реформу слободно располаже.

Министарство за Аграрну Реформу саставиће на крају сваког месеца обрачун ових закупнина и доставити га надлежном Министарству.

Члан 3.

Поступак при деоби државних добара, споменутих у чл. 1. тач. б. има да буде овај:

1). Органи Министарства за Аграрну Реформу, аграрни повереници односно аграрни уреди имају пре 1. септембра у тек. години известити писменим решењем надлежни државни орган, које земљиште, са ознаком катастралних парцела и величине поседа рефлектује исти орган да изда према прописима аграрне реформе.

2). У случају, да се на истом земљишту налази закупник са роком, који није истекао те сезоне или године, Мин. за Агр. Реформу односно његови органи дужни су разрешити закупни уговор између дотичног закупника и надлежног Министарства односно његова органа према §§ 15. или 16. Претходних одредаба за припрему аграрне реформе од 25./II. 1920. писменим решењем које се има доставити и закупнику и надлежној државној власти заједно, са поменутом одлуком о узимању тог земљишта у поступак деобе.

3). Надлежни државни орган доставља решење Мин. за Агр. Реформу, односно његових органа свом надлежном Министарству—поседнику земље,—које у року од 15 дана има да узме на знање ово решење и тек по том приступа се деоби за време трајања овог рока од 15 дана,

и док евентуално Министар за Аграрну Реформу не изда решење, на протест и на жалбу надлежних државних власти, органи Министарства за Аграрну Реформу не смеју извршивати своја решења.

4). Само парцеле означене у писменом решењу могу се издавати у закуп према прописима агр. рефор. а преостале парцеле слободне су од закупљивања према условима агр. реф. и издају се у закуп, сходно закону о држ. рачуноводству.

5). Решење органа Мин. за Агр. Реформу, издати касно у току септембра месеца, или још касније, не могу обуставити издавање у закуп по општим законским прописима за издавање у закуп чији је поступак већ у току;

6). Са новцем убраним на рачун закупнина са ових државних земљишта, има се поступити по чл. 2. тач. 5.

Члан 4.

Државна добра, обрађивана у режији државних власти, као и делови истих са високом пољопривредном или другом културом, не могу се отуђити ни узети под удар аграрне реформе без претходног одобрења надлежног Министарства.

Орган Министарства за Аграрну Реформу у случају, да постоје рефлектанти

под условима аграрне реформе на делове ових добара, имају се обратити Министарству за Аграрну Реформу, означивши прелиминарану величину траженог земљишта као и катастралне парцеле. Министарство за Аграрну Реформу послаће овај прелиминар надлежном Министарству и то до 1. јула ако су у питању земљишта засејана усевима чија се жетва завршава у току јула, а до 1. септембра ако су у питању земљишта, засејана усевима чија се жетва претежно завршава у току септембра. —

Надлежан министар дужан је да у року од 15 дана даде своје решење на ове захтеве. —

Са деловима земљишта ових добара која се налазе већ закупљена према условима аграрне реформе у год. 1919/20. има се поступати по одредбама члана 2. —

Члан 5.

Државна добра споменута у чл. 1. (под а и б) узимају се под удар аграрне реформе као сви приватни велики поседи, које сопственици издају, односно издавали су у закуп или су феудалног или дотационог карактера подељени и то до оних површина, које се према прописима

аграрне реформе могу од таквих поседа употребити за сврхе аграрне реформе.

Члан 6.

Државна добра споменута у чл. 1. тачка ц. могу се узети у поступак за деобу у сврхе аграрне реформе, тек тада, ако су у истом срезу, општине или граду, већ подељена сва имања у приватном власништву до одређеног максимума, који се по прописима аграрне реформе има оставити власнику, ако исти обрађује посед у сопственој режији или односно до оних површина, наведених у чл. 5. ако власници издају посед у закуп. —

Члан 7.

Државна добра не могу се узети у поступак деобе, ако постоји које добро исте величине у приватном власништву које рефлектант под условима аграрне реформе не би хтели да приме без оправданих разлога, као што је удаљеност по 10 км. од места, подводност земљишта или запуштеност, које би требало већих мелиорација. —

Члан 8.

Забрањено је издавати у подзакуп државно земљиште, издато у закуп према прописима аграрне реформе а сходно § 16. Претходних Одредба. Ако се констатује

издавање у подзакуп, земља ће се одузети без одштите од закупника и подзакупника и предати надлежној државној власти ради издавања у закуп према општим законским прописима, сходно закону о државном рачуноводству у колико аграрна реформа нема других још незадовољених потреба.

Члан 9.

Рокови означени у члану 2., 3. и 4. не односе се на економску годину 1920/21.

Ови рокови, у колико се тичу земљишта издата у 4 год. закуп по Уредби о издавању земљишта „великих поседа у 4 год. закуп“ од 3. септембра о. г. вреди само за поновно издавање у закуп по свршетку закупа. —

Члан 10.

Овај Правилник ступа на снагу пошто га Министар за Аграрну Реформу и Министар Финансија потпишу и када буде објављен у „Службеним Новинама Краљевине Срба, Хрвата и Словенаца.“ —

Бр. 20768.

19 новембра 1920. год.

Београд.

Министар Финансија,

К. Стојановић, с. р.

Министар за Аграрну Реформу,

Др. Х. Кризман, с. р.

